



**COMUNE DI LUNGAVILLA**  
Provincia di PAVIA

ORDINANZA numero **8 – Registro Generale** Del **29-03-2023**  
N. 7 Settoriale

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>OGGETTO:</b> | <b>ORDINANZA DI FERMO IMPIANTO ASCENSORE S3300 N°10530969-1, NUMERO DI MATRICOLA 6AS/13, SITO PRESSO CONDOMINIO RESIDENZA LE ROSE IN VIA CALIPARI N. 9, SCALA B.</b> |
|-----------------|--|

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PREMESSO:**

- che con nota, trasmessa a mezzo posta elettronica certificata e acquisita al protocollo di questo Ente in data 28/03/2023 al n. 1525/2023, la ditta Eurocert S.p.A. nella sua qualità di soggetto incaricato all'effettuazione sugli impianti elevatori delle verifiche di cui agli artt. 13 e 14 del D.P.R. 162/99, ha trasmesso il verbale di verifica periodica n. 01523ASC0147 del 22/03/2023 in impianto elevatore posto in Via Calipari 9, numero **S3300 N. 10530969-1** presso il Condominio Residenza Le Rose;
- che al suddetto impianto risulta assegnato da questo Ufficio il numero di matricola 6 AS/13;

**PRESO ATTO:**

- che con il verbale di verifica periodica anzi richiamato, l'organismo notificato Eurocert S.p.A. rilevava la **NON CONFORMITA'** dell'impianto ascensore;
- che all'esito della verifica anzi citata, il tecnico incaricato redigeva verbale **NEGATIVO** e contestualmente dichiarava che il suddetto impianto **NON** poteva essere mantenuto in esercizio;

**VISTI:**

- il D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162 *“Regolamento recante norme per l’attuazione della direttiva 95/16/CE sugli ascensori e di semplificazione dei procedimenti per la concessione del nulla osta per ascensori e montacarichi, nonché della relativa licenza d’esercizio”*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 214 *“Regolamento recante modifiche al decreto del Presidente della Repubblica 30 aprile 1999, n. 162, per la parziale attuazione della direttiva 2006/42/CE relativa alle macchine e che modifica la direttiva 95/16/CE relativa agli ascensori”*;
- il D.P.R. 19 gennaio 2015, n. 8 *“Regolamento recante modifiche al decreto del Presidente della Repubblica 30 aprile 1999, n. 162 per chiudere la procedura di infrazione 2011/4064 ai fini della corretta applicazione della direttiva 95/16/CE relativa agli ascensori e di semplificazione dei procedimenti per la concessione del nulla osta per ascensori e montacarichi nonché della relativa licenza di esercizio”*;

**VISTO** in particolare l'art. 14, comma 1, del D.P.R. 162/99 il quale testualmente recita: *“A seguito di verbale di verifica periodica con esito negativo, il competente ufficio comunale dispone il fermo dell'impianto fino alla data della verifica straordinaria con esito favorevole. La verifica straordinaria è*

*eseguita dai soggetti di cui all'articolo 13, comma 1, ai quali il proprietario o il suo legale rappresentante rivolgono richiesta dopo la rimozione delle cause che hanno determinato l'esito negativo della verifica";*

**ATTESA**, dunque, per quanto sopra esposto, la necessità di ottemperare alle disposizioni normative di cui sopra ordinando l'immediata sospensione del servizio reso dall'impianto ascensore di cui trattasi;

**VISTO**, inoltre, l'art. 7, L. n. 241/1990, e ritenute sussistenti le ragioni di celerità del procedimento, in presenza delle quali è possibile omettere la comunicazione di avvio del procedimento medesimo, consistenti, nel caso de quo, **nel tutelare, con immediatezza, l'incolumità pubblica;**

### **ORDINA**

al Geom. Gianluigi Vanutelli, in qualità di Legale Rappresentante del Condominio Residenza Le Rose sito in Via Calipari 9, per le motivazioni in premessa esposte, **il fermo dell'impianto ascensore** installato presso il Condominio Residenza Le Rose sito in Via Calipari 9, scala B., numero S3300 N. 10530969-1, numero di matricola 6 AS/13, ai sensi dell'art. 14 comma 1° del D.P.R. n.162/1999 e s.m.i.

### **AVVISA**

che la rimessa in servizio dell'impianto, siccome individuato nel dispositivo, è subordinata alla trasmissione allo scrivente Ufficio **del verbale di verifica straordinaria all'impianto con esito favorevole;**

### **DISPONE**

che il Geom. Gianluigi Vanutelli, in qualità di Legale Rappresentante del Condominio Residenza Le Rose, (ovvero un soggetto da Lui delegato), provveda tempestivamente all'affissione di copia cartacea della presente ordinanza alla porta di ogni piano servito dall'impianto ascensore di cui trattasi, sito in Via Calipari 9 presso il Condominio Residenza le Rose, accertandosi, sotto la propria responsabilità civile e penale, che lo stesso elevatore sia posto fuori servizio e sia impedito l'accesso in cabina all'utenza;

È autorizzata l'esecuzione dei soli lavori necessari alla rimessa in servizio dell'impianto.

### **INFORMA**

- che, ai sensi dell'articolo 4 e segg. della Legge 7 agosto 1990, n. 241, gli interessati hanno diritto di prendere visione degli atti del procedimento e di presentare memorie scritte e documenti, che l'amministrazione ha l'obbligo di valutare ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento;
- che, ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, contro la presente è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Milano oppure, alternativamente, nel termine di 120 giorni dalla data della notifica della presente, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;
- che i riferimenti di cui all'articolo 8, comma 2 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, sono i seguenti:

|  |  |
|--|--|
| amministrazione competente:                        | Comune di Lungavilla;                        |
| oggetto del procedimento promosso:                 | <u>ORDINANZA DI FERMO IMPIANTO ASCENSORE</u> |
| ufficio e responsabile del procedimento:           | Servizio Tecnico, Arch. Clara Nobile         |
| ufficio in cui si può prendere visione degli atti: | Servizio Tecnico del Comune di Lungavilla    |

---

L'ufficio Polizia Locale e le Forze dell'Ordine sono incaricati della vigilanza sulla corretta esecuzione del presente provvedimento.

Copia del presente provvedimento sarà trasmesso:

- al Geom. Gianluigi Vanutelli, in qualità di Legale Rappresentante del Condominio Residenza Le Rose
- all'Ufficio di Polizia Locale del Comune di Lungavilla;
- alla ditta Eurocert S.p.A., organismo notificato per le verifiche periodiche all'impianto elevatore;
- alla ditta Schindler S.p.A., soggetto incaricato alla manutenzione dell'impianto elevatore.

E' fatto obbligo a chiunque spetti di osservare e fare osservare la presente ordinanza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
NOBILE CLARA

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e norme collegate.