



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

N. REG. 07/2023

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Lungavilla

DISCIPLINARE PER INCARICO PROFESSIONALE PER

***LA VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO INERENTE
LE OPERE DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA E
SECODARIA DI PRIMO GRADO PER LA REALIZZAZIONE DELLE
MENSE SCOLASTICHE DI CUI AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E
RESILIENZA - MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1
– POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE:
DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI
ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE FINANZIATO
DALL’UNIONE EUROPEA – NextGenerationEU – CODICE CUP
E28H22000030006 – CODICE CIG 9788939801***

* * * *

L'anno 2023 il giorno 08 (otto) del mese di Maggio in Lungavilla (PV) Piazza Capitan
Albini 3,

l'Arch. Clara Nobile, nata a PAVIA il 20.08.1975, che dichiara di intervenire in questo atto
esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Stazione Appaltante predetta,
C.F./P.IVA 00485240188 che rappresenta nella sua qualità di RESPONSABILE
SERVIZIO TECNICO di seguito nel presente atto denominato "Amministrazione
Aggiudicatrice";

e

l'Ing. Roberto Montagna, nato a Broni il 19/06/1970, residente in Barbianello, Via
Scuropasso, C.F. MNTRRT70H19B201V, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della



Provincia di Pavia con il numero di iscrizione 1871 in qualità di Legale Rappresentante della Società Ebner S.r.l., con sede in Mortara (PV), via Luigi Goia 102, P. IVA e C.F. 02070390188, di seguito indicato più brevemente "Tecnico incaricato";

PREMESSO

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Legge 6 luglio 2021 n. 101 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 59/2021;

- l'avviso relativo alla Missione 4 del PNRR "Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense;

- che relativamente al suddetto progetto è stato acquisito il CUP G15E22000120006;

- che l'Amministrazione comunale di Lungavilla ha partecipato all'avviso pubblico in parola, candidando l'intervento di ampliamento della scuola primaria e secondaria di primo grado per la realizzazione delle mense scolastiche;

- che il Comune di Lungavilla è stato ammesso al finanziamento per la realizzazione dei suddetti lavori dell'importo complessivo pari a € 551.794,00, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU.

- che con Decreto del Sindaco n. 11 del 23/11/2022 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Clara Nobile;

Dato atto che:

- occorre affidare l'incarico di VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO;

- a tal fine, anche in relazione al proprio organico, il Comune ha necessità di avvalersi di professionalità esterne con specifica competenza nella progettazione architettonica;

Dato atto che l'affidamento dell'incarico specificato in oggetto è attuabile mediante affido diretto secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 36. comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.



50/2016 così come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), decreto-legge n. 77

del 2021);

Si è provveduto a norma di legge alle verifiche successive all'aggiudicazione provvisoria sul possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale e speciale;

TUTTO CIÒ PREMESSO

convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 - Oggetto dell'incarico

Il Comune, in forza della Determinazione n. 79 del 28/04/2023, assunta dal Responsabile del Servizio Tecnico, e con le modalità riportate nella presente convenzione, affida all'incaricato, che accetta, l'incarico professionale di VALIDAZIONE PROGETTO, relativa alle opere di ampliamento della scuola primaria e secondaria di primo grado per la realizzazione delle mense scolastiche.

L'incarico dovrà prevedere le seguenti prestazioni di dettaglio oltre a quelle disciplinate nel successivo art. 5:

- Verifica e Validazione Progetto definitivi esecutivo ai sensi degli artt. 3 e 26 del D.lgs. 50/2016 e succ. mod ed int

Articolo 2 - Assistenza tecnica dell'Amministrazione Comunale

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire all'incaricato tutto quanto in proprio possesso ed utile alla validazione del Progetto.

L'Amministrazione Comunale si impegna infine a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati dallo studio attraverso il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Clara Nobile.

Articolo 3 – Adempimenti, indirizzi e prescrizioni sullo svolgimento dell'incarico

- Agli effetti di quanto disposto dalla presente convenzione l'incarico prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare l'esatto



espletamento delle prestazioni dettagliate al precedente art. 1 così come specificate da disposizioni normative, regolamentari e degli ordini di appartenenza.

Il servizio dovrà essere svolto con la più rigorosa osservanza di tutte le norme legislative e dei regolamenti statali, delle leggi regionali della Regione Lombardia, ivi compresi i regolamenti locali riguardanti le opere in oggetto e dovrà inoltre osservare:

- Criteri ambientali Minimi emanati dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;

- indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'art. 5 del Reg. (UE) 2021/241 ossia il principio del "non arrecare un danno significativo - do not significant harm" (di seguito DNSH) a norma del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, i principi del tagging climatico e digitale, la parità di genere, la valorizzazione dei giovani ed eventuali ulteriori condizionalità specifiche dell'Investimento MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE;

- Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente – principio DNSH "Do No Significant Harm" e normativa nazionale e comunitaria in essa richiamata; Fermo restando quanto previsto dal presente disciplinare e dalle disposizioni in esso richiamate, il Professionista si impegna ad espletare l'incarico in conformità anche alle normative che saranno successivamente emanate e la cui applicazione sarà obbligatoria - o anche solo opportuna - al fine della tutela della sicurezza dei lavoratori o del rispetto delle regole dettate per gli interventi PNRR.

Nello svolgimento dell'incarico il Professionista potrà avvalersi di collaboratori e/o assistenti. Resta inteso che l'Amministrazione è completamente estranea riguardo ai



rapporti intercorrenti tra il Professionista ed i suoi eventuali collaboratori e/o assistenti: gli oneri ad essi relativi sono a completo e totale carico di quest'ultimo. In tutti i casi, il Professionista è unico referente e responsabile nei confronti dell'Amministrazione.

Articolo 4 - Termine di consegna e penale

Il termine di tempo prescritto per la presentazione degli elaborati viene stabilito come segue:

- Verifica e validazione entro il 20 (venti) giorni dalla consegna degli elaborati;

Articolo 5 - Compenso professionale - Ammontare presunto dello stesso

Ai fini della determinazione dei compensi, per le prestazioni di cui sopra, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo titolo *"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione"* adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016).

A detti compensi si dovrà aggiungere il Contributo Integrativo nella misura del 4%, ai sensi dell'art. 10 della Legge 3 gennaio 1981, n. 6, e s.m.i. oltre all'I.V.A. in vigore.

Con riferimento all'allegato 2), i compensi, in via presuntiva, sono determinati in complessivi € 4.900,00 al netto degli oneri previdenziali (4%) pari a € 196,00, per un totale di € 5.096,00, oltre IVA 22% (€ 1.121,12) ,per un totale complessivo di € 6.217,12;

Il compenso di cui sopra resterà immutato anche nel caso di sopravvenienza di nuove tariffe Professionali salvo diverse disposizioni di legge.

Articolo 6 - Obblighi dell'incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'incaricato è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico professionale.

Articolo 7 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi



finanziari

La Stazione Appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'incaricato e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Articolo 9 - Modalità di pagamento del compenso professionale

Il pagamento delle competenze di cui al precedente articolo avverrà dietro presentazione di regolari fatture secondo le seguenti modalità:

I compensi relativi alla progettazione verranno ricalcolati sugli importi del preventivo particolareggiato e saranno corrisposti entro 30 giorni dai seguenti termini:

- 1) 100 % all'approvazione della validazione

Ove non diversamente disposto mediante successiva apposita comunicazione scritta, i pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche: IBAN: IT 29 V 05696 55680 000015443X28.

Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dal cottimista al committente il quale è sollevata da ogni responsabilità.

Articolo 10 - Oneri vari

Sono a carico dei professionisti le spese del presente atto e consequenziali, nonché i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei pareri di congruità e/o opinamento delle parcelle se ed in quanto richieste dal Comune. Sono a carico del Comune le spese relative all'I.V.A. ed al Contributo Integrativo C.N.P.A.I.A..

Articolo 11 - Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al



momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

1) Ritardo nella consegna della validazione superiore a 30 giorni dal termine previsto al precedente articolo

2) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella redazione ed ideazione del progetto e/o della conduzione dell'incarico di direzione lavori;

3) Qualora l'incaricato non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento;

Articolo 12 - Controversie

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente Convenzione verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.

Qualora non fosse possibile raggiungere un accordo sugli eventuali punti di discussione, si conviene sin d'ora di demandare la risoluzione a tre arbitri rituali amichevoli compositori di cui due scelti dalle parti autonomamente ed il terzo nominato in maniera congiunta oppure, in mancanza d'intesa, dal Presidente del Tribunale di Pavia.

Il collegio arbitrale giudicherà secondo diritto. La presente clausola compromissoria, immediatamente operativa, non suscettibile di declinatoria, comporta l'applicazione delle norme dettate in tema di arbitrato dal Codice di Procedura Civile.

Le spese per la costituzione ed il funzionamento del collegio arbitrale sono anticipate dalla parte che ne richiede l'intervento e graveranno sulla parte soccombente.

Articolo 13 - Riferimento alle modalità di compenso professionale per ingegneri ed



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

architetti

Per quanto non espressamente stabilito sotto il profilo del compenso professionale dalla presente convenzione, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo titolo *“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione” adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016).*

Articolo 14 - Richiamo alle norme generali

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente convenzione, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

Articolo 15 – Spese e registrazione

Ai fini fiscali si precisa che i corrispettivi di cui al presente contratto sono soggetti ad I.V.A. e pertanto tale contratto sarà registrato solo in caso d'uso a tassa fissa ai sensi del combinato disposto degli artt. 5 comma 2 e 40 del DPR 131/1986 e succ. mod. ed int.

Articolo 16– Contratto in Forma elettronica

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art.32, comma 14, del D.Lgs.n. 50/2016, in modalità elettronica, le parti lo sottoscrivono con modalità di firma digitale, ai sensi dell'art.1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82..

per l'Amministrazione Aggiudicatrice

Arch. Clara Nobile

per il Tecnico Incaricato

Ing. Roberto Montagna