

Comune Lungavilla 2026										
UTENZE NON DOMESTICHE										
								QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
	Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd		Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m ²
		n	m ²	Coef	Nord	Coef	Nord		Quv*Kd	QF+QV
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	-	-	max	0,51	max	4,20	0,3674	1,0684	1,4357
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1	103,00	max	0,80	max	6,55	0,5763	1,6661	2,2424
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	22	11.208,00	max	0,60	max	4,90	0,4322	1,2464	1,6786
4	Esposizioni, autosaloni	-	-	max	0,43	max	3,55	0,3097	0,9030	1,2128
5	Alberghi con ristorante	-	-	max	1,33	max	10,93	0,9580	2,7803	3,7383
6	Alberghi senza ristorante	3	323,00	max	0,91	max	7,49	0,6555	1,9053	2,5607
7	Case di cura e riposo	4	1.265,00	max	1,00	max	8,19	0,7203	2,0833	2,8036
8	Uffici, agenzie, studi professionali	11	1.100,00	max	1,13	max	9,30	0,8140	2,3657	3,1796
9	Banche ed istituti di credito	1	700,00	ad-hoc	0,87	ad-hoc	7,17	0,6267	1,8239	2,4505
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	-	-	max	1,11	max	9,12	0,7996	2,3199	3,1194
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	171,00	max	1,52	max	12,45	1,0949	3,1669	4,2618
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	8	489,00	max	1,04	max	8,50	0,7491	2,1622	2,9113
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1	140,00	max	1,16	max	9,48	0,8356	2,4115	3,2470
14	Attività industriali con capannoni di produzione	5	6.563,00	max	0,91	max	7,50	0,6555	1,9078	2,5633
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	4	758,00	max	1,09	max	8,92	0,7851	2,2690	3,0542
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	3	338,00	min	4,84	min	39,67	3,4863	10,0910	13,5773
17	Bar, caffè, pasticceria	4	650,00	min	3,64	min	29,82	2,6220	7,5854	10,2074
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2	294,00	max	2,38	max	19,55	1,7144	4,9730	6,6874
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	2	86,00	max	2,61	max	21,41	1,8800	5,4461	7,3262
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	2	67,00	min	6,06	min	49,72	4,3651	12,6474	17,0126
21	Discoteche, night club	-	-	max	1,64	max	13,45	1,1813	3,4213	4,6026
22	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
23	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
24	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
25	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
26	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
27	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
28	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
29	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
30	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
31	Attività che utilizzano l'isola ecologica	-	-	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
	Totale	75	24.255,00							